Załącznik nr 3. Projekt umowy do TKPŁ/2025/07/01/KK

UMOWA NR TKPŁ/2025/07/01/KK

Zawarta w dniu …… r. pomiędzy:

Towarzystwem Przyrodniczym ALAUDA z siedzibą w Toruniu, ul. Popiela 3/36, 87-100 Toruń (adres korespondencyjny: ul. Kołłątaja 20, 87-820 Kowal), REGON: 340884151, NIP: 879 265 08 92, KRS: 0000380495 reprezentowanym przez:
Przemysława Doboszewskiego – Prezesa Zarządu,
Katarzynę Wadych - Wiceprezesa Zarządu,
Lucynę Ołów – Skarbnika,
zwanym w dalej **Zamawiającym**

a
……
……reprezentowaną przez ……..
zwanym dalej **Wykonawcą.**

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania w trybie konkurencyjnym nr TKPŁ/2025/07/01/KK na **utworzeniu zbiornika wodnego o powierzchni 1000 m² wraz z usunięciem urobku powstałego podczas prac** w ramach realizacji projektu pn. „Ptasie łąki – kontynuacja działań czynnej ochrony zagrożonych gatunków na obszarze Natura 2000 Błota Rakutowskie i Błota Kłócieńskie" nr FENX.01.05-IW.01-0015/24 dofinansowywanego w ramach Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027, Priorytet FENX.01 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z Funduszu Spójności, Działanie FENX.01.05 Ochrona przyrody i rozwój zielonej infrastruktury, Typ FENX.01.05.1 Ochrona in-situ lub ex-situ zagrożonych gatunków i siedlisk przyrodniczych, oraz wkład własny dofinansowany przez Fundację WWF Polska zostaje zawarta umowa (zwana dalej „Umową") o następującej treści:

§ 1
PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje wykonanie zamówienia, na które składa się utworzenie zbiornika wodnego o powierzchni 1000 m²

w kształcie elipsy o głębokości do maksymalnie 2 m wraz z usunięciem urobku powstałego podczas prac.

2. Szczegółowy zakres prac został wskazany w Opisie Przedmiotu Zamówienia (Załącznik nr 1 do Postępowania), który stanowi **załącznik nr 2** do Umowy.
3. Przed rozpoczęciem prac, przeprowadzona zostanie wizja terenowa wspólnie z Zamawiającym, podczas której zostaną omówione i uszczegółowione warunki realizacji prac. Z czynności dokonanych podczas wizji zostanie sporządzony protokół. Naruszenie postanowień ustalonych podczas wizji terenowej (w tym w szczególności granic wykonania zabiegów ochronnych) może zostać potraktowane jako nienależyte wykonanie Umowy i być podstawą do odstąpienia od Umowy z winy Wykonawcy.
4. Wykonawca w ciągu 5 dni od odbycia się wizji terenowej, o której mowa w §1 ust. 3, zobowiązany jest przedstawić szczegółowy harmonogram realizacji prac oraz informacje o technologii ich realizacji. Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania harmonogramu, zaakceptuje go bądź zgłosi sprzeciw wraz ze wskazaniem przyczyn. Wykonawca w terminie 3 dni roboczych odniesienie się do sprzeciwu, następnie Zamawiający w terminie 3 dni roboczych zaakceptuje harmonogram, bądź zgłosi sprzeciw wraz ze wskazaniem przyczyn. Brak odpowiedzi Zamawiającego w tym terminie uważa się za akceptację zgłoszenia.
5. Do rozpoczęcia prac przez Wykonawcę konieczna jest akceptacja harmonogramu realizacji prac przez Zamawiającego.

§2
PODSTAWOWE OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Przedmiot Umowy wskazany w §1 musi być wykonany z należytą starannością oraz zgodnie z:
   a. obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy,
   b. innymi obowiązującymi normami,
   c. Umową,
   d. opisem przedmiotu zamówienia określonym w Postępowaniu,
   e. protokołem o którym mowa w §1 ust. 3 Umowy.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do przekazania Zamawiającemu w terminie odbioru raportu powykonawczego określającego w formie zdjęciowej, rysunkowej i opisowej zakres wykonanych prac.
3. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez Niego

przedmiotu Umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.

4. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wytycznych i wskazówek udzielanych przez Zamawiającego dotyczących realizacji zamówienia.
5. Wykonawca ma obowiązek zgłaszać każdorazowe wejście na miejsce wykonania zabiegów do Zamawiającego z co najmniej 24-godzinnym wyprzedzeniem w celu uzgodnienia prac. Zgłoszenia należy dokonać e-mailowo i telefonicznie do osoby wskazanej w dokumentacji z postępowania.
6. Zamawiający ma prawo do bieżącej kontroli stanu zaawansowania prac na każdym etapie realizacji zamówienia. Wykonawca ma obowiązek dokumentowania zakresu prac poprzez bieżące nanoszenie granic (ew. punktów załamania) na odbiorniku GPS i udostępnianie ich Zamawiającemu na każde jego żądanie.
7. Wykonawca zapewni na terenie wykonywanych działań porządek tj. nie będzie pozostawiał po sobie śmieci, odpadów itp.
8. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z eksploatacją maszyn i narzędzi, Wykorzystywanych podczas wykonywania zadań.
9. Wykonawca zobowiązany jest aby sprzęt techniczny, wykorzystany w trakcie wykonywania prac, posiadał aktualne i wymagane prawem badania i przeglądy techniczne.
10. Wykonawca zobowiązany jest do używania, podczas realizacji zadania, zestawów do absorpcji paliwa, w przypadku awarii sprzętu.
11. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych prac oraz szkody wynikające ze zniszczenia oraz innych zdarzeń w odniesieniu do prac, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia, będące skutkiem prowadzenia prac podczas realizacji przedmiotu Umowy.
12. Wykonawca w trybie natychmiastowym wykona wszelkie prace nie będące przedmiotem Umowy, a konieczne do wykonania ze względu na bezpieczeństwo.
13. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem Umowy zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez Niego przedmiotu Umowy bez konieczności ponoszenia przez Zamawiającego jakichkolwiek dodatkowych kosztów.
14. Usunięcie i zagospodarowanie urobku:
    1) Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia z terenu realizacji prac urobku powstałego w trakcie wykonywania robót, w tym ziemi i karb korzeni oraz innych materiałów odpadowych, a następnie do ich zagospodarowania we własnym zakresie i na własny koszt.

Wierzchnią, humusową warstwę gruntu, należy zdjąć i zdeponować w obrębie działki w celu późniejszego rozplantowania i wyrównania terenu prac w obrębie zbiornika.

2) Przed przystąpieniem do wywozu i zagospodarowania urobku Wykonawca zobowiązany jest pisemnie (w formie elektronicznej lub papierowej) zgłosić Zamawiającemu sposób zagospodarowania urobku oraz wskazać miejsce jego deponowania.
3) Zamawiający w terminie 3 dni roboczych od dnia otrzymania zgłoszenia, potwierdzi akceptację przedstawionego sposobu i miejsca zagospodarowania urobku bądź zgłosi sprzeciw wraz ze wskazaniem przyczyn. Brak odpowiedzi Zamawiającego w tym terminie uważa się za akceptację zgłoszenia.
4) Wykonawca może przystąpić do wywozu i deponowania urobku wyłącznie po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego.
5) Ostateczny termin na usunięcie urobku upływa w dniu podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

15. Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren oraz przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym na odbiór.
16. Wykonawca odbierze teren realizacji prac w dniu wyznaczonym przez Zamawiającego w terminie określonym w § 4 ust. 1.

§ 3
OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający przekaże Wykonawcy teren realizacji prac w ciągu 7 dni od zaakceptowania harmonogramu, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. Zamawiający zobowiązany jest do udzielania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się do odbioru wykonanych robót, stanowiących przedmiot Umowy zgodnie z zapisami zawartymi w §6 Umowy.

§ 4
TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

1. Terminy realizacji Umowy: od 1 listopada 2025 r. do 28 lutego 2026 r.
2. Miejsce wykonania Umowy: Zamawiający jako miejsce utworzenia zbiornika określa działkę ewidencyjną o numerze 164 znajdującej się w obrębie Krzewent, gmina Kowal, obszar Natura 2000 Błota Rakutowskie PLB040001 i obszarze Natura 2000 Błota Kłócieńskie PLH040031.

§5
WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 1, strony ustalają dla Wykonawcy następujące wynagrodzenie w kwocie brutto ……..…….. zł (słownie ……. zł).
2. Wskazana cena łączna brutto uwzględnia wszystkie koszty i składniki niezbędne do wykonania zamówienia, w tym podatek VAT (w przypadku Wykonawców prowadzących działalność gospodarczą) oraz koszty ubezpieczenia społecznego i zdrowotnego (w przypadku złożenia oferty przez osobę fizyczną nie będącą przedsiębiorcą). Zamawiający bowiem potrąci z każdego wynagrodzenia zaliczkę na podatek dochodowy od osób fizycznych oraz należne składki wynikające z ustawy o ubezpieczeniu społecznym (właściwe dla Zleceniodawcy i Wykonawcy, czyli tzw. „brutto z kosztami pracodawcy") oraz z ustawy o powszechnym ubezpieczeniu zdrowotnym, w przypadku zaistnienia prawnego obowiązku w tym zakresie.
3. Rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy następować będzie z chwilą protokolarnego odbioru przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1, na podstawie podpisanego przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru, o którym mowa w § 6 ust. 1, stanowiącego podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy w terminie 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku za wykonane usługi. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający zapewnia sobie prawo do wydłużenia terminu płatności jeżeli środki pochodzące z budżetu Unii Europejskiej, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przekazane lub zostaną przekazane z opóźnieniem.
5. Wykonawca ma prawo do naliczania i egzekwowania ustawowych odsetek za każdy dzień zwłoki w terminowym uregulowaniu należności poza sytuacją opisaną w ust. 4 powyżej.

§6
ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Potwierdzenie odbioru przedmiotu Umowy odbywa się poprzez obustronne podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru.
2. Wykonawca ma obowiązek ustalić z Zamawiającym z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem termin planowanego rozpoczęcia prac.

Ustalenia terminu należy dokonać e-mailowo lub telefonicznie do osoby wskazanej w dokumentacji postępowania.

3. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego z co najmniej 24-godzinnym wyprzedzeniem o gotowości do rozpoczęcia wykonywania zamówienia. Zgłoszenia należy dokonać e-mailowo lub telefonicznie do osoby wskazanej w dokumentacji postępowania.
4. Rozliczenie wykonanych prac nastąpi na podstawie wizji terenowej, podczas której wykonany zostanie pomiar powierzchni zrealizowanych działań za pomocą odbiornika GPS.
5. Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o gotowości do odbioru przedmiotu Umowy drogą elektroniczną na wybrany adres wskazany w § 6 ust. 14.
6. Zamawiający wyznaczy termin odbioru w ciągu 5 dni roboczych od dnia zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru. Termin ten nie powinien być późniejszy niż 7 dni roboczych od dnia zawiadomienia.
7. Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia przedmiotu Umowy niepełnego lub choćby częściowo wadliwego.
8. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, w tym także terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
9. W przypadku stwierdzenia, że przedmiot zamówienia ma braki, wady i/lub uchybienia, i/lub powzięcia wątpliwości w odniesieniu do wykonanych prac, Zamawiający zgłosi zastrzeżenia w protokole i wyznaczy 14-dniowy termin na ich poprawę i uzupełnienie. Zamawiający dokona ich ponownej oceny i odbioru zamówienia z usuniętymi wadami.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia kolejnego terminu odbioru.
11. Jeżeli usunięcie braków, wad i/lub uchybień nie będzie możliwe w ww. terminie lub Wykonawca nie udzieli rzetelnych wyjaśnień lub bezskutecznie upłynie termin wyznaczony na podstawie ust. 9, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym i żądać zapłaty kary umownej.
12. Potwierdzeniem zaakceptowania przez Zamawiającego poprawionego przedmiotu zamówienia będzie protokół odbioru zamówienia.
13. Wszystkie czynności związane z odbiorem przedmiotu Umowy, wymagają formy pisemnej – tj. protokołu podpisanego przez Strony, pod rygorem nieważności.
14. Ze strony Zamawiającego do wyznaczenia terminu, dokonania odbioru i innych czynności związanych z odbiorem upoważniona jest Pani Martyna Prończuk, e-mail: mpronczuk@alauda.org.pl.

15. Wykonawcę w kwestiach związanych z przekazaniem przedmiotu Umowy reprezentuje ……..…… , tel. ……..…….. , e-mail ……..…….

§7
PODWYKONAWCY

1. Wykonawca powierza wykonanie części zamówienia Podwykonawcom w zakresie:……..…..
2. Powierzenie wykonania części prac objętych Umową osobom trzecim wymaga każdorazowo uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Jeżeli Zamawiający, w terminie 7 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu, wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania prac określonych w umowie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
3. W przypadku powierzenia wykonania części prac osobom trzecim Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ich należyte wykonanie zgodnie z Umową, normami oraz obowiązującymi przepisami.
4. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Procedura określona w § 7 ust. 2 stosuje się odpowiednio.

§ 8
WADY PRZEDMIOTU UMOWY, REKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy będzie odpowiadał wymaganiom określonym w **załączniku nr 2** (Załącznik nr 2. Opis przedmiotu zamówienia do TKPŁ_2025_07_01_KK).
2. O wadach realizowanych i zrealizowanych prac Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu.
3. Po stwierdzeniu wady Zamawiający może:
   a. żądać jej usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu nie przyjmie naprawy i obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku oraz zleci wykonanie naprawy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, przy czym termin wskazany przez Zamawiającego na usunięcie wad nie może być krótszy niż 5 dni.
   b. odstąpić od Umowy bez wyznaczenia terminu do usunięcia wady, gdy wada ma charakter istotny i nie da się usunąć w terminie odpowiednim dla Zamawiającego oraz zlecić wykonanie przedmiotu Umowy osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. Zamawiający nie ponosi żadnych kosztów

z tytułu w/w działań, wszelkie zapłacone przez Zamawiającego kwoty wynagrodzenia podlegać będą zwrotowi przez Wykonawcę w terminie 30 dni od otrzymania przez Wykonawcę wezwania do zwrotu.

c. obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy, w przypadku gdy wada nie da się usunąć w odpowiednim dla Zamawiającego terminie, lecz nie ma charakteru istotnego oraz zlecić usunięcie wady osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

4. W terminie 14 dni roboczych od daty zgłoszenia wady Wykonawca:
   a. usunie wadę, albo
   b. pisemnie odmówi usunięcia wady podając ustaloną przyczynę wystąpienia wady oraz uzasadnienie – brak pisemnej odmowy z podaniem uzasadnienia w terminie uważa się za uznanie odpowiedzialności za wadę.
5. Jeżeli od usunięcia wady do czasu ujawnienia kolejnej wady tego samego rodzaju upłynęły najwyżej dwa tygodnie termin określony w ust. 4 zostaje skrócony do 10 dni roboczych.
6. Odmowa usunięcia wady może nastąpić w przypadku, gdy wada nie wynika z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Domniemywa się, że ujawniona wada wynika z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

§ 9
KARY UMOWNE

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy strony ustalają kary umowne określone w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z winy Zamawiającego w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1,
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
   a. za opóźnienie w usunięciu wad w wysokości 0,5% szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 Umowy dotyczącego przedmiotowej części zamówienia, za każdy dzień opóźnienia, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad,
   b. za opóźnienie w realizacji dostawy przedmiotu Umowy, w stosunku co do terminu, o którym mowa w § 4 ust. 1 w wysokości 1% szacowanego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.

1 Umowy dotyczącego realizacji przedmiotu Umowy za każdy dzień opóźnienia,

c. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w całości, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 15% płatności brutto, która należna byłaby Wykonawcy za realizację przedmiotu Umowy w całości. Odstąpienie nastąpi w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny uzasadniającej to odstąpienie, nie krócej jednak niż do czasu jej ustania,
d. za odstąpienie przez Zamawiającego od Umowy w części, z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 15 % płatności brutto, która byłaby należna Wykonawcy za realizację pozostałego do realizacji przedmiotu Umowy. Odstąpienie nastąpi w terminie 21 dni od wystąpienia przyczyny uzasadniającej to odstąpienie nie krócej jednak niż do czasu jej ustania,
e. za niezgłoszenie w terminie wejścia o którym mowa w §2 ust. 5 – w wysokości 200 zł za brak pojedynczego zgłoszenia,
f. za niezapewnienie porządku o którym mowa w § 2 ust. 7 i 15 – w wysokości 100 zł za każdy dzień z nieuporządkowanym terenem,
g. za powierzenie wykonania jakiejkolwiek części prac podwykonawcy lub osobie trzeciej bez akceptacji Zamawiającego, w wysokości 1 000 zł,
h. za powierzenie wykonania jakiekolwiek części prac przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy lub osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego, w wysokości 1 000 zł,
i. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany, w wysokości 1 000 zł,
j. za naruszenie obowiązków, o których mowa w § 1 ust. 4 i § 2 ust. 5-7, 9-10, 14 Umowy, w wysokości 200 zł za każde pojedyncze naruszenie.

4. Zamawiający może odstąpić od umowy bez konieczności wyznaczania Wykonawcy terminu dodatkowego i bez ponoszenia kosztów za wykonane prace w przypadku gdy zwłoka w wykonaniu przedmiotu Umowy przekroczy łącznie 14 dni,
5. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych oraz prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.

6. Zamawiający ma prawo potrącić należne mu kary umowne z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
7. Wykonawca przyjmuje na siebie wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonaniem Umowy, w tym odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim oraz wynikające z nienależytego wykonania przedmiotu Umowy.

§ 10
ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w szczególności w przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podanych warunków ich wprowadzenia, tj:
    a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z postępowaniem,
    b. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu Umowy,
    c. kolizja z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty lub Zamawiającego inwestycjami, czy pracami. W takim przypadku zmiany w umowie zostaną ograniczone do zmian koniecznych powodujących uniknięcie kolizji,
    d. wystąpi siła wyższa, rozumiana jako wydarzenie nieprzewidywalne o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiołowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą stron, następstwom którego strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiającej którejkolwiek ze stron wykonanie zobowiązań określonych w Umowie,
    e. działania osób trzecich, za które nie odpowiada Wykonawca, które uniemożliwiają wykonanie przedmiotu Umowy w terminie,
    f. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
        i. wstrzymanie realizacji Umowy przez Zamawiającego,
        ii. nieterminowego przekazania terenu realizacji prac przez Zamawiającego,
        iii. przedłużającej się procedury wyboru oferty - powyżej 20 dni,
        iv. wystąpieniem innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz od Wykonawcy skutkujących niemożliwością realizacji zamówienia, w szczególności: przedłużające się procedury administracyjne, brak możliwości

dojazdu na teren realizacji, przerwy lub opóźnienia w dostawie materiałów lub urządzeń dedykowanych do wykonania przedmiotu Umowy,

v. konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji, wówczas termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

2. W żadnym wypadku Wykonawca nie jest uprawniony do wstrzymania dostawy przedmiotu Umowy, odmowy jego wykonania bez zgody Zamawiającego.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności.

§ 11
ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy na zasadach określonych w kodeksie cywilnym, a w szczególności gdy:
   a. Wykonawca nie spełnia warunków koniecznych i zadeklarowanych, a określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
   b. Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu Umowy w terminie 10 dni od daty wskazanej w harmonogramie, o którym mowa w § 1 ust. 4,
   c. Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, pomimo wezwania (dopuszcza się wezwanie za pośrednictwem poczty elektronicznej) Zamawiającego do zmiany sposobu realizacji,
   d. wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za prace wykonane do chwili odstąpienia od Umowy.
2. Strona może realizować swoje uprawnienie do odstąpienia od Umowy w terminie 21 dni od dnia wystąpienia podstawy odstąpienia, nie krócej jednak niż do czasu jej ustania.
3. Każdej ze stron Umowy przysługuje prawo wypowiedzenia Umowy w razie otwarcia likwidacji drugiej strony albo zajęcia jej majątku z zachowaniem

2-tygodniowego okresu wypowiedzenia. Wypowiedzenie Umowy może nastąpić w terminie 3 miesięcy od powzięciu wiadomości o powyższych okolicznościach.

4. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy bądź jej wypowiedzeniu wymaga, pod rygorem nieważności, formy pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę bądź jej wypowiedzenia Strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
    a. w terminie 3 dni od daty złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy bądź jej wypowiedzeniu Wykonawca sporządzi, przy udziale Zamawiającego, szczegółową inwentaryzację dostarczonego towaru i jego stanu, według stanu na dzień odstąpienia od Umowy,
    b. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za prace faktycznie wykonane do dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy bądź rozwiązania Umowy za wypowiedzeniem.

§12
POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie unormowanych Umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności kodeksu cywilnego.
3. Niewykonalność lub nieskuteczność któregokolwiek z postanowień Umowy, nie będzie prowadziła do utraty mocy obowiązującej pozostałych zapisów Umowy.
4. Strony zobowiązują się załatwiać spory wynikłe na tle stosowania Umowy polubownie w drodze negocjacji. W wypadku, gdy strony nie osiągną porozumienia w powyższy sposób, mogą poddać spór pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający Wykonawca

…….. ……..

Załączniki:

1. *Oferta Wykonawcy złożona w ramach postępowania TKPŁ/2025/07/01/KK*
2. *Opis przedmiotu zamówienia do postępowania TKPŁ/2025/07/01/KK*
3. *Klauzula informacyjna zgodnie z art. 13 i 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r. (RODO)*

PREZES ZARZĄDU
Przemysław Doboszewski

Dokument podpisany przez Przemysław Doboszewski
Data: 2025.09.26 14:12:27 CEST