

Opis przedmiotu zamówienia ZO/2015/01/01

KONCEPCJA WIEŻY OBSERWACYJNEJ I CZATOWNI Z KŁADKĄ – założenia do projektu

I. Ogólne założenia

Wieża obserwacyjna, niezbędne kładki/pomosty oraz czatownia na brzegu zbiornika wodnego mają służyć umożliwieniu obserwacji terenu rezerwatu „Bagno Głusza”, W szczególności prowadzenia monitoringu ornitologicznego.

Wieża i czatownia posadowione mają zostać na terenie podmokłym, bagiennym charakteryzującym się występowaniem znacznych wahań poziomu wody.

Wieża ma służyć umożliwieniu prowadzenia monitoringu naukowego terenów rezerwatu. Wieża musi umożliwiać obserwację terenów zbiorników wodnych oraz terenów bagiennych położonych w południowej części rezerwatu przyrody „Bagno Głusza” oraz przebywające tu zwierzęta, ze szczególnym uwzględnieniem obserwacji ptaków.

Stylistyka wieży, w tym kolorystyka, materiały i wykończenie musi być wkomponowana w krajobraz rezerwatu i być spójna z infrastrukturą turystyczną rezerwatu.

Projektowane obiekty nie mogą zagrażać środowisku przyrodniczemu.

II. Wieża obserwacyjna – zarys konstrukcji

Wieża musi być posadowiona na fundamencie żelbetonowym punktowym o odpowiedniej wytrzymałości.

Platforma obserwacyjna na szczycie wieży powinna mieć konstrukcję zamkniętą – ściany zabudowane z otworami obserwacyjnymi umieszczonymi na różnej wysokości oraz zamykanymi drzwiami wejściowymi.

Platforma obserwacyjna z gruntem połączona powinna być ciągiem schodów.

Minimalna powierzchnia użytkowa podłogi platformy 9m².

Wieża umożliwiać powinna równoczesne bezpieczne przebywanie na platformie 8 osób.

Wysokość platformy, z której prowadzone będą obserwacje od poziomu gruntu nie powinna być niższa niż 5 m. Wysokość całkowita wieży nie powinna przewyższać drzewostanu na skraju, którego będzie posadowiona.

W obliczeniach konstrukcji należy uwzględnić obciążenia śniegiem (dach i platformy nie będą odśnieżane).

Dopuszcza się zmianę wskazanych wyżej parametrów w zakresie +/- 10%.

Rys. Poniżej karta profilu glebowego dla miejsca posadowienia wieży.

Bagno Głusza			KARTA OTWORU					Zań.Nr:		
			Profil numer 1304							
								Rzędna: 122.00 m n.p.m.		
								Skala 1 : 100		
1	2	3	Profil litologiczny		Przelot [m]	Opis litologiczny	Symbol gruntu	Warstwa geotechniczna	Wilgotność	Stan gruntu
			4	5						
Głębokość zwierciadła wody [m.p.p.t.]		Stratygrafia								
					0.30	piasek średni	Ps			
					1.00	piasek gliniasty	Pg			
					1.30	piasek średni	Ps			
						głina	G			
					5.20					

III. Czatownia – zarys konstrukcji

Czatownia musi być posadowiona na pomoście pływającym opartym na systemie modułowym pływaków z polietylenu lub z innego materiału. Czatownia zakotwiczona będzie w wyznaczonym miejscu za pomocą drewnianych pali lub inny ustalony z zamawiającym sposób.

Czatownia ma stanowić zadaszoną platformę obserwacyjną z zabudowanymi ścianami. W ścianach bocznych i przedniej (od strony zbiornika), na różnej wysokości znajdować się powinny otwory obserwacyjne. W ścianie tylnej znajdować się powinny zamykane drzwi.

Zewnętrzne ściany czatowni zamaskowane powinny być matami trzcinowymi.

Czatownia powinna umożliwiać obserwację ptaków na styku szuwaru oraz otwartego lustra wody.

Do czatowni od terenu niepodlegającego zalewaniu prowadzić będzie trwale zakotwiczony pomost/kładka z balustradą oparty na systemie modułowym pływaków z polietylenu lub z innego materiału.

Czatownia umożliwiać powinna równoczesne bezpieczne przebywanie na platformie 3 osób.

Minimalna powierzchnia użytkowa podłogi platformy 4m²

Wysokość całkowita czatowni nie powinna przewyższać szuwaru na skraju którego będzie posadowiona.

Całkowita długość kładki ok. 70 mb. Szerokość kładki 80 cm, nawierzchnia z desek ryflowanych o grubości co najmniej 5 cm.

Dopuszcza się zmianę wskazanych wyżej parametrów w zakresie +/- 10%.

Zamawiający dopuszcza również inne alternatywne sposoby wykonania czatowni w warunkach zapewnienia oczekiwanej jej funkcjonalności.

IV. Materiały

Sposób posadowienia wieży i czatowni uwzględniać musi podmokły i bagienny charakter terenu oraz występujące w rezerwacie wahania poziomu wody (do 1m).

Wszystkie materiały powinny być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Pokrycie dachowe wieży obserwacyjnej i czatowni wykonane powinno być z naturalnych materiałów: drewno, trzcina. Wszystkie elementy konstrukcyjne, takie jak schody, platformy, belki, pale, słupy itp. zaprojektowane z drewna – dębu rodzimego. W konstrukcji wieży od poziomu podłogi więźbach dachowych, balustradach, dopuszcza się zastosowanie elementów z drewna sosnowego i/lub świerkowego. Deski heblowane.

W projekcie należy precyzyjnie wskazać odpowiedni rodzaj zabezpieczenia elementów (w tym sposób impregnacji drewna i jego maksymalną wilgotność). Dach wieży musi być odpowiednio zabezpieczony i szczelny, a także umożliwiać spływanie wody i śniegu (tak by woda nie uszkadzała elementów konstrukcyjnych pod spodem). Całość musi być odporna na warunki atmosferyczne. Wszystkie elementy z którymi kontakt będą mieli użytkownicy powinny być gładkie i bezpieczne, w tym krawędzie słupów i balustrad powinny być zaokrąglone. Należy zaproponować odpowiednie, odporne mocowania i połączenia elementów.

V. Montaż i wykonanie

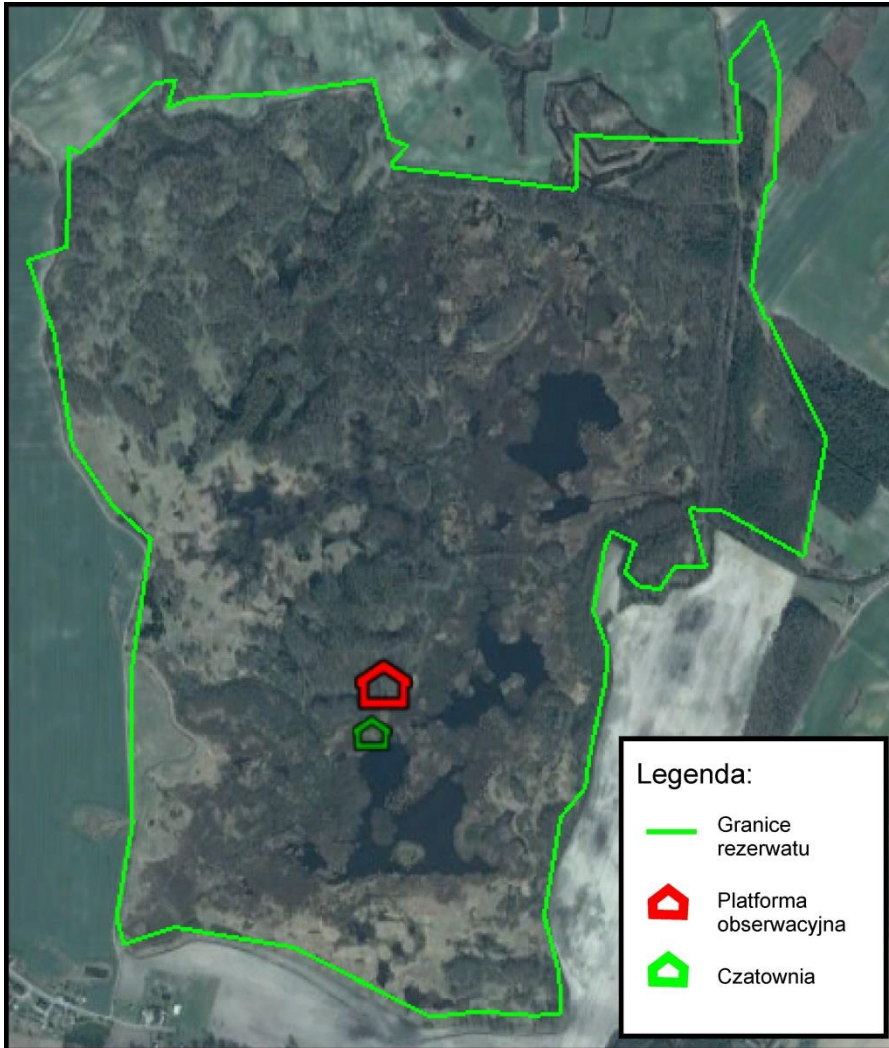
Wszelkie prace budowlane na terenie rezerwatu mogą być prowadzone w określonych godzinach

- a. do dnia 31 marca 2015 - Rozpoczęcie prac nie wcześniej niż godzinę po wschodzie słońca, a zakończenie nie później niż godzinę przed jego zachodem
- b. W terminie 1-30 kwietnia 2015 – przez 4 godziny dziennie

Montaż należy wykonać zgodnie z normami bezpieczeństwa i sztuką budowlaną. Elementy obiektów należy dostarczyć i skręcać na miejscu.

Wszystkie roboty budowlane – montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi branżowymi.

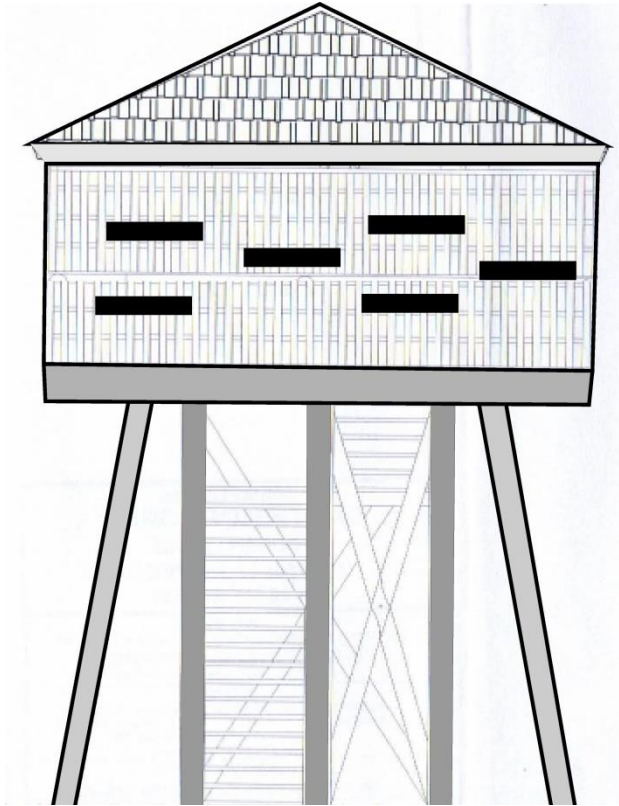
VI. Schemat sytuacyjny



Współrzędne wieży **53° 19.936'N, 17° 46.308'E**

Współrzędne czatowni **53° 19.922'N, 17° 46.337'E**

VII. Przykładowy projekt wieży



VIII. Przykładowy projekt czatowni

